

ASSOCIAZIONE DI DIRITTO PRIVATO

CASA SAN GIACOMO

IMPRESA SOCIALE

PIOSSASCO

LIBRO

DEI

VERBALI DI DELIBERAZIONE

DELL'ASSEMBLEA DEI SOCI

A N N O 2 0 2 4

ASSEMBLEA GENERALE ORDINARIA DEI SOCI DEL 7.12.2024

Seduta di 1° convocazione (ore 14,00)

Alla riunione di 1° convocazione, prevista per le ore 14,00, sono presenti i Soci Sig.ri:

- BORGIATTINO Franco (Consigliere)
- GIACHERO Learco (Segretario/Direttore),
- GIACHERO Gabriella (Impiegata Segreteria)
- LEORATO Barbara

Constatato che la seduta di prima convocazione è deserta, essendo necessario per la validità della stessa, a norma dell'art. 11, punto 3, dello Statuto vigente, l'intervento di almeno il 50% dei Soci (n. 96 soci iscritti), i lavori dell'Assemblea sono pertanto rinviati alla seduta di 2° convocazione prevista per le ore 15,00.

Piosasco lì, 7.12.2024

IL SEGRETARIO/DIRETTORE

Learco Giachero



IL CONSIGLIERE

Franco BORGHIATTINO

ASSEMBLEA GENERALE ORDINARIA DEI SOCI DEL 7.12.2024

Seduta di 2° convocazione (ore 15,00)

Alla riunione di 2° convocazione, prevista per le ore 15,00, sono presenti

- MORA Alberto Presidente del Consiglio di Amministrazione
- POMA Franca Vice Presidente del Consiglio di Amministrazione
- BORGIATTINO Franco Consigliere
- GORREA Marco Consigliere
- GIACHERO Learco (Segretario/Direttore)
- GIACHERO Gabriella(impiegata Segreteria)

e n° 13 altri Soci: ;, Leorato Barbara, Andruetto Adriano, Giuliano Pasquale, Abrami Cristina, Florio Enrico, Gamba Claudio, Poggio Mario, Blandino Liboria, Patrucco Giovanna, Millitrano Pasqualina Marano Giovanni, Vignolo Maria Grazia e Don Fassio Corrado, tutti in regola col pagamento della quota sociale.

Il Presidente constatata la regolarità della seduta (ai sensi dell'art. 11 dello Statuto vigente l'Assemblea ordinaria, convocata in seconda convocazione, è valida qualunque sia il numero dei Soci intervenuti) apre i lavori.

Il Presidente, relativamente al punto 1 dell'ordine del giorno, comunica ai Soci presenti che è intenzione dell'Amministrazione organizzare nel mese di giugno del prossimo anno i festeggiamenti per i 10 anni dall'apertura della RSA "Residenza San Giacomo" di via M. Polo e contestualmente i 110 anni dalla costituzione ed erezione in Ente Morale dell'Ospedale San Giacomo, trasformatosi poi negli anni in Associazione Casa di Riposo per anziani San Giacomo, quindi privatizzata ed ora Associazione Casa San Giacomo – Impresa Sociale – Ente de Terzo Settore senza scopo di lucro che persegue da Statuto esclusivamente finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale nel campo socio assistenziale e socio sanitario.

Ciò riferito, il Presidente passa alla trattazione del punto n° 2 dell'ordine del giorno relativo alla nomina da parte dell'Assemblea dei due nuovi componenti in seno al Consiglio di Amministrazione in sostituzione dei dimissionari E. Marchisio e Don G. Garbero; propone a nome del Consiglio in sostituzione dell'ex Parroco Don G. Garbero, il nuovo Parroco Don Corrado Fassio, che ha accettato la candidatura, continuando così la tradizione della presenza nel Consiglio dei Parroci delle Parrocchie di Piosasco sin dalla costituzione dell'Ente nel 1916 (promossa dall'allora Parroco Teologo Don Emilio Lanza) che fino alla modifica statutaria del 2003 erano membri di diritto.

Per il secondo posto da ricoprire il Presidente spiega che si è cercato, dal momento che finora il settore del sociale non è stato perseguito da questa Casa in modo adeguato ed efficace come meriterebbe, di individuare una persona preparata, attiva ed impegnata nel campo sociale e socio sanitario; fa presente che la scelta, indipendentemente dal ruolo lavorativo ricoperto e al di là del fatto che sia stato Sindaco del Comune di Piosasco, è caduta su Giuliano Pasquale che il Consiglio di Amministrazione ritiene la persona più adatta in

senso propositivo e organizzativo per individuare necessità e attivare iniziative, interventi e attività nel settore a favore della comunità piossaschese.

Fa infine presente, dal momento che è stato sollevato che i Soci non sono stati preventivamente sufficientemente informati al fine di recepire le loro eventuali proposte, pareri e candidature, che per il futuro ci sarà sicuramente maggiore coinvolgimento preventivo dell'Assemblea.

Gamba C., ribadendo essere stata sua la segnalazione sul mancato coinvolgimento dell'Assemblea, chiede la data di elezione del Consiglio di Amministrazione, la sua durata e la scadenza, il numero dei Soci e conferma della tenuta del Libro dei Soci.

Il Segretario chiarisce quindi i dati richiesti in merito alla data di elezione, alla durata, scadenza del Consiglio di Amministrazione, al numero dei Soci e sulla regolare tenuta del relativo registro.

Entra la Sig.ra Gillo Laura (presenti n° 20 Soci).

Andruetto A. chiede, senza entrare nel merito, notizie sugli sviluppi circa le nuove progettualità.

Il Presidente e la Vice Presidente chiariscono che il progetto non è una volontà del Consiglio di Amministrazione della Casa, ma la risposta alle necessità della Città di Piosasco in campo sociale e socio sanitario manifestate dall'Amministrazione comunale alle quali questa Casa è in grado di far fronte realizzando un immobile da destinare a tali attività e servizi.

Evidenziano che l'immobile creerà in futuro (da fine ammortamento del mutuo che ne ha finanziato la costruzione) una rendita per la Casa da riversare, come da Statuto sociale, su interventi, iniziative e servizi sociali a favore della comunità.

Il Presidente ribadisce inoltre che l'Amministrazione comunale ha bisogno di strutture per dare i servizi in questione, ma non ha alcun progetto; che la Casa ha la possibilità di realizzarle e metterle a disposizione se c'è la volontà da parte del Comune di portarle avanti, altrimenti procederà con le opere che necessitano e/o che interessano alla Casa (ampliamento sede dell'Associazione, nuova farmacia comunale, ecc.) nei limiti delle norme urbanistiche vigenti.

La Vice Presidente ribadisce che le osservazioni dell'ex consigliera Arch: Gaiero sono state respinte dalla Regione e che quelle presentate sul Piano di Recupero pubblicato sono irrilevanti dal punto di vista tecnico ai fini dell'approvazione definitiva dello stesso e che, dopo il secondo passaggio in Consiglio comunale, si potrà procedere con la progettazione esecutiva e definitiva dell'opera; che il Comune non ha alcun progetto alternativo e che è favorevole alla realizzazione di quello di questa Casa.

Andruetto A. ribadisce di essere sempre stato e di essere favorevole al progetto che vede come strada di avvicinamento alla Casa della Comunità e che gli studi per i medici di base, anche se non sono la cosa più importante, li vede utili in questo senso. Ritene importante che l'ASL trasferisca nell'area gli uffici e gli ambulatori.

Abrami C. chiede delucidazioni sulle osservazioni presentate.

Il Presidente spiega quali sono le osservazioni presentate (impatto ambientale, parcheggi, ecc.).

Gamba C. aggiunge che come cittadino aveva eccepito anche sulle deroghe concesse al San Giacomo; che inoltre con questa soluzione il Comune sarà costretto a pagare a vita ad un privato l'affitto di immobili destinati a sede di servizi alla comunità che potrebbe realizzare autonomamente.

La Vice Presidente evidenzia che, relativamente all'affitto, è stata avanzata la possibilità di una eventuale rinegoziazione dei canoni al termine dell'ammortamento del mutuo contratto dalla Casa a finanziamento dell'opera. Che nell'incontro con l'Amministrazione comunale la Sindaca si è detta favorevole al progetto nel suo insieme, compresi gli studi dei medici di base.

Chiusa la discussione in merito alle nuove progettualità della Casa, il Presidente invita l'Assemblea a riprendere la trattazione dell'argomento del punto n° 2 dell'ordine del giorno in esame.

Gamba C. dichiara di non avere nulla da eccepire sulla proposta di nomina del Parroco Don Corrado Fassio; dichiara invece di avere da eccepire sulla proposta di nomina di Giuliano Pasquale in quanto, a suo parere, se il Comune oggi deve rivolgersi ad un privato per disporre degli immobili necessari per dare dei servizi socio assistenziali e socio sanitari alla comunità piossaschese, è demerito dell'ex Sindaco che durante il suo mandato non ha saputo individuare soluzioni alternative meno onerose e vincolanti per il Comune. Dichiara infine, pur riconoscendo l'impegno nel sociale di Giuliano Pasquale, di aspettarsi altre candidature.

La Vice Presidente invita, se ci sono altre candidature, a farle presenti.

Gamba C., sottolineando che non è stata concordata, propone la candidatura della Sig.ra Leorato Barbara.

La Sig.ra Leorato dichiara di non essere d'accordo e di non accettare la candidatura.

Gamba C., vista la non accettazione della Sig.ra Leorato ed in assenza di altre proposte, si autocandida.

Distribuite le schede per la votazione segreta, il Segretario chiarisce che nella scheda possono essere indicati massimo due nomi e che i candidati proposti sono: Giuliano Pasquale, Don Corrado Fassio e Gamba Claudio.

Effettuata la votazione con n° 20 Soci presenti e votanti e constatato l'esito della stessa da parte del Presidente, assistito dal Segretario, che è stato il seguente:

- Giuliano Pasquale: voti riportati n° 15
- Don Fassio Corrado: voti riportati n° 17
- Gamba Claudio: voti riportati n° 2
- Schede bianche: n° 1

DICHIARA ELETTI

Consiglieri in seno a Consiglio di Amministrazione, in sostituzione dei dimissionari E. Marchisio e Don G. Garbero, i Soci Sigg.ri:

-GIULIANO Pasquale

-Don FASSIO Corrado

che resteranno in carica, ai sensi dell'art. 13 del vigente Statuto Sociale, per il tempo rimanente che vi sarebbero stati i loro predecessori.

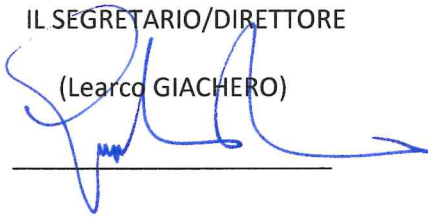
Chiusa la trattazione del punto, il Presidente, constatato che l'Assemblea dei Soci ha esaurito l'esame degli argomenti all'ordine del giorno,

DICHIARA

Chiusa la seduta (ore 15,57).

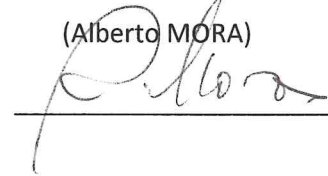
IL SEGRETARIO/DIRETTORE

(Learco GIACHERO)



IL PRESIDENTE

(Alberto MORA)



=====#####=====