

CASA SAN GIACOMO IMPRESA SOCIALE

Bilancio di esercizio al 31-12-2025

Dati anagrafici	
Sede in	Via PALESTRO 123 PIOSSASCO 10045 TO Italia
Codice Fiscale	86001290013
Numero Rea	TO 1281722
P.I.	06220180019
Capitale Sociale Euro	0 i.v.
Forma giuridica	Associazione impresa sociale
Settore di attività prevalente (ATECO)	682002
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no

Stato patrimoniale micro

	31-12-2025	31-12-2024
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
II - Immobilizzazioni materiali	4.684.916	4.792.187
Totale immobilizzazioni (B)	4.684.916	4.792.187
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	55.558	55.085
Totale crediti	55.558	55.085
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	100.000	100.000
IV - Disponibilità liquide	269.106	268.069
Totale attivo circolante (C)	424.664	423.154
D) Ratei e risconti	26.209	28.259
Totale attivo	5.135.789	5.243.600
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	3.282.915	3.220.399
VI - Altre riserve	1	-
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	38.122	62.516
Totale patrimonio netto	3.321.038	3.282.915
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	31.995	29.016
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	181.685	158.529
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.577.589	1.749.732
Totale debiti	1.759.274	1.908.261
E) Ratei e risconti	23.482	23.408
Totale passivo	5.135.789	5.243.600

Informazioni in calce allo stato patrimoniale micro

Introduzione

L'associazione ha ottenuto l'iscrizione al Runts (Registro Unico Nazionale del Terzo settore) in data 21 marzo 2022 nella sezione "Imprese Sociali" (repertorio 25362) a seguito della modifica statutaria intervenuta in data 27 giugno 2020 (atto Notaio Alberto Occelli rep. n. 82478 - atti n. 48914). L'associazione ha pertanto predisposto il presente bilancio nelle forme previste dal Codice Civile per le società di capitali sulla scorta della tenuta delle scritture contabili in partita doppia, modalità di tenuta delle stesse già in essere nel periodo anteriore a quello della intervenuta modifica statutaria.

Per l'esercizio 2025 l'utile è stato assoggettato a tassazione secondo le regole ordinarie, con applicazione dell'aliquota del 24%, in quanto la circolare Agenzia Entrate n. 1/E del 19/02/2026 ha precisato che l'agevolazione spettante alle imprese sociali, di cui all'art. 18 D.Lgs. n. 112/2017, decorrerà dall'esercizio 2026. Ulteriore dettaglio è inserito nella Relazione di Missione.

Principi generali di redazione del bilancio

Ai sensi dell'art. 2423, c. 2, C.C. il presente bilancio rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria dell'associazione e il risultato economico dell'esercizio.

Nella redazione del bilancio d'esercizio sono stati osservati i seguenti postulati generali:

- la valutazione delle voci è stata fatta secondo **prudenza**. A tal fine sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio, mentre i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati rilevati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo; inoltre gli elementi eterogenei componenti le singole voci sono stati valutati separatamente;
- la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della **sostanza** dell'operazione o del contratto; in altri termini si è accertata la correttezza dell'iscrizione o della cancellazione di elementi patrimoniali ed economici sulla base del confronto tra i principi contabili ed i diritti e le obbligazioni desunte dai termini contrattuali delle transazioni;
- si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di **competenza** dell'esercizio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento. Si evidenzia come i costi siano correlati ai ricavi dell'esercizio;
- la valutazione delle componenti del bilancio è stata effettuata nel rispetto del principio della "**costanza nei criteri di valutazione**", vale a dire che i criteri di valutazione utilizzati non sono stati modificati rispetto a quelli adottati nell'esercizio precedente, salvo le eventuali deroghe necessarie alla rappresentazione veritiera e corretta dei dati aziendali;
- la **rilevanza** dei singoli elementi che compongono le voci di bilancio è stata giudicata nel contesto complessivo del bilancio tenendo conto degli elementi sia qualitativi che quantitativi;
- si è tenuto conto della **comparabilità** nel tempo delle voci di bilancio; pertanto, per ogni voce dello Stato patrimoniale e del Conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente, salvo i casi eccezionali di incomparabilità o inadattabilità di una o più voci;
- il processo di formazione del bilancio è stato condotto nel rispetto della **neutralità** del redattore.

Ai sensi dell'art. 2423-bis, c.1, n.1, C.C., la valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'Organo Amministrativo conferma che non sussistono incertezze significative relative alla capacità della Società di perdurare nel funzionamento. L'anno 2025 è stato caratterizzato da un quadro economico internazionale in fase di stabilizzazione, superati i picchi inflazionistici e le maggiori turbolenze monetarie registrate nel biennio 2022-2024. Le politiche delle principali banche centrali si sono orientate verso la stabilità, con tassi di interesse che, pur mantenendosi su livelli moderati, offrono una prospettiva di graduale normalizzazione. L'economia nazionale ed europea mostra una crescita del PIL modesta ma costante, sostenuta dagli investimenti legati ai piani di ripresa (es. PNRR) e da un rinnovato impulso nei settori della digitalizzazione e della transizione energetica, creando nuove opportunità di mercato. Nonostante le persistenti tensioni geopolitiche (in particolare in Europa orientale e Medio Oriente) la Società ha dimostrato una notevole capacità di adattamento e una gestione operativa solida: in termini di performance, i ricavi dell'esercizio hanno confermato la piena tenuta, rafforzando ulteriormente la solidità operativa e finanziaria della società.

L'art. 2435-ter C.C., prevede obblighi informativi di bilancio semplificati per le c.d. "micro imprese" che non superano determinati limiti dimensionali, particolarmente ridotti.

Poiché l'associazione non ha emesso titoli negoziati in mercati regolamentati, ha i requisiti per poter redigere il bilancio abbreviato e non ha superato, per due esercizi consecutivi, due dei seguenti limiti:

- totale dell'attivo dello Stato patrimoniale: 220.000,00 euro;
- ricavi delle vendite e delle prestazioni: 440.000,00 euro;
- dipendenti occupati in media durante l'esercizio: 5 unità

è considerata una micro impresa e, di conseguenza, applica le disposizioni di cui all'art. 2435-ter C.C.

Sulla scorta del 2° comma dell'art. 2435-ter C.C., l'associazione:

- ha applicato, in relazione agli schemi di bilancio e ai criteri di valutazione, la stessa disciplina prevista per le società che redigono il bilancio in forma abbreviata;
- si è avvalsa delle seguenti semplificazioni:
 - a. esonero dalla redazione del Rendiconto finanziario;
 - b. esonero dalla redazione della Nota integrativa, in quanto, in calce allo Stato patrimoniale, risultano:
 - l'informativa sugli impegni, le garanzie e le passività potenziali non risultanti dallo Stato patrimoniale;
 - l'informativa sui compensi, le anticipazioni e i crediti concessi agli amministratori e ai sindaci;
 - c. esonero dalla redazione della Relazione sulla gestione, in quanto, in calce allo Stato patrimoniale, risultano:
 - il numero e il valore nominale delle azioni proprie e delle azioni o quote di società controllanti possedute dalla società, con l'indicazione della parte di capitale corrispondente;
 - il numero e il valore nominale delle azioni proprie e delle azioni o quote di società controllanti acquistate o alienate dalla società nel corso dell'esercizio, con l'indicazione della parte di capitale corrispondente, dei corrispettivi e dei motivi degli acquisti e delle alienazioni.

Si precisa che lo Stato patrimoniale e il Conto economico riflettono le disposizioni degli articoli 2423-ter, 2424, 2425 e 2435-bis del C.C.

Inoltre si evidenzia che l'associazione, a norma del 3° comma dell'art. 2435-ter C.C., non applica:

- le disposizioni di cui all'art. 2423 c. 5 C.C.;
- le disposizioni di cui all'art. 2426 c. 1 n. 11-bis C.C. sulla valutazione degli strumenti finanziari derivati e delle operazioni di copertura. In conseguenza di ciò:
 - lo schema di Stato patrimoniale non include la voce "A.VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi";
 - lo schema di Conto economico non include le voci "D.18.d) - Rivalutazioni di strumenti finanziari derivati" e "D.19.d) - Svalutazioni di strumenti finanziari derivati".

Infine l'associazione, in quanto micro impresa, ha usufruito della facoltà di iscrivere i titoli al costo di acquisto o di sottoscrizione, i crediti al valore di presumibile realizzo e i debiti al valore nominale.

Nei prospetti di seguito indicati vengono rappresentate le informazioni richieste al fine di avvalersi dell'esonero dalla redazione della Nota integrativa e della Relazione sulla gestione.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci; impegni assunti per loro conto

Nell'esercizio 2025 non è stato corrisposto alcun compenso agli Amministratori; non sono stati concessi agli stessi anticipazioni e/o crediti; non sono stati assunti impegni per loro conto.

Al Revisore Legale Unico è stato corrisposto un compenso di euro 3.120.

Impegni, garanzie e passività potenziali

Non vi sono da segnalare impegni, garanzie e/o passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

Azioni proprie e azioni o quote di società controllanti possedute, acquisite o alienate nell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona

Si precisa che:

- l'associazione non possiede azioni/quote proprie, neppure indirettamente;
- l'associazione non possiede, direttamente o indirettamente, azioni o quote di società controllanti;
- nel corso dell'esercizio l'associazione non ha posto in essere acquisti o alienazioni di azioni proprie e azioni o quote di società controllanti, anche per il tramite di società fiduciaria o interposta persona.

Partecipazioni in imprese comportanti responsabilità illimitata

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 2361 c. 2 C.C., si segnala che l'associazione non ha assunto partecipazioni comportanti la responsabilità illimitata in altre imprese.

Conto economico micro

	31-12-2025	31-12-2024
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	386.737	382.302
5) altri ricavi e proventi		
altri	1.199	4.544
Totale altri ricavi e proventi	1.199	4.544
Totale valore della produzione	387.936	386.846
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	1.029	377
7) per servizi	46.260	41.967
8) per godimento di beni di terzi	5.125	5.092
9) per il personale		
a) salari e stipendi	33.170	32.965
b) oneri sociali	13.906	11.744
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	3.094	2.971
c) trattamento di fine rapporto	3.094	2.971
Totale costi per il personale	50.170	47.680
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	108.392	108.384
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	108.392	108.384
Totale ammortamenti e svalutazioni	108.392	108.384
14) oneri diversi di gestione	67.991	57.327
Totale costi della produzione	278.967	260.827
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	108.969	126.019
C) Proventi e oneri finanziari		
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	53.592	57.754
Totale interessi e altri oneri finanziari	53.592	57.754
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(53.592)	(57.754)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	55.377	68.265
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	17.255	5.749
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	17.255	5.749
21) Utile (perdita) dell'esercizio	38.122	62.516

Bilancio micro, altre informazioni

La voce A.5 del Conto economico comprende la quota di competenza dell'esercizio in commento, dei contributi in conto impianti di cui alla legge 160/19 a cui l'associazione ha avuto accesso nel corso di precedenti esercizi. La quota di competenza dell'anno di tale contributo ammonta ad euro 544 e si riferisce all'acquisto dei beni strumentali nuovi acquistati nel corso dell'esercizio 2020.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Si dà atto che, nel corso dell'esercizio in commento, l'associazione non ha ricevuto sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici da pubbliche amministrazioni e da soggetti di cui al primo periodo del comma 125, dell'art. 1, della L. 124/2017.

Proposta di destinazione dell'utile di esercizio

Sulla base di quanto esposto si propone di destinare l'utile di esercizio, ammontante a complessivi euro 38.122, interamente al fondo patrimoniale in ossequio all'articolo n. 6 dello Statuto associativo (".... E' fatto obbligo di impiegare gli utili o gli avanzi di gestione per la realizzazione delle attività istituzionali e di quelle ad essa direttamente connesse. A tal proposito all'Associazione è vietata la distribuzione, anche in forma indiretta, di utili e avanzi di gestione, comunque denominati.").

Piovasco, li 04/06/2026

Il Presidente del
Consiglio di Amministrazione
Alberto Mora



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "A. Mora", written over the printed name.

Dichiarazione di conformità del bilancio

Firmato in originale dal Presidente del Consiglio di Amministrazione il signor Alberto Mora che lo ha redatto.
La sottoscritta Stefania Bernardi, in qualità di professionista incaricata, dichiara, ai sensi dell'Art. 31 Comma 2-quinquies, della Legge n. 340/2000, che il presente documento è conforme al corrispondente documento originale depositato presso l'associazione.

Lì Pinerolo, __/__/2026